ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по предоставлению условно разрешенного вида использования земельного участка

г. Елабуга 01 марта 2018 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город Елабуга Елабужского муниципального района, Постановлением Главы Елабужского муниципального района от 14.12.2017 г. № 1000 «О назначении публичных слушаний по внесению » были проведены публичные слушания.

27 декабря 2017 года по проекту данного градостроительного решения осуществлена публикация в газете «Новая Кама» в №97 и на официальном сайте Елабужского муниципального района.

В процессе проведения публичных слушаний были заслушаны предложения специалистов и участников слушания.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

1. Публичные слушания по внесению изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования город Елабуга Елабужского муниципального района» считать состоявшимися.
2. Процедура проведения публичных слушаний по внесению изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования город Елабуга Елабужского муниципального района» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
3. Согласовать внесение изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования город Елабуга Елабужского муниципального района»

3.1Изменение территориальной зоны СХ1 (Зона сельскохозяйственных угодий) в зону П4 (Зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности) земельных участков с кадастровыми номерами №16:18:140401:2987 площадью 5000 кв.м №16:18:140401:2988 площадью 5000 кв.м, № 16:18:140401:2064, площадью 3350 кв.м, №16:00:000000:905, площадью 13499 кв. м., № 16:00:000000:904, расположенных по адресу: РТ, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга.

3.2Изменение территориальной зоны Т1 (Зона объектов транспорта) в зону Д1(Зона делового общественного и коммерческого назначения) земельного участка с кадастровым номером №16:47:010405:57, общей площадью 13186 кв.м., расположенного по адресу: РТ, Елабужский муниципальный район, муниципальное образование город Елабуга, г. Елабуга, ул. Чапаева.

3.3Изменение территориальной зоны Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в зону Ж2 (Зона застройки многоквартирными жилыми домами средней этажности не выше 5 этажей) земельных участков с кадастровыми номерами
№16:47:010201:692, №16:47:010201:694, №16:47:010201:695, №16:47:010201:696, №16:47:010201:726.

3.4Изменение части территориальной зоны К (Зона объектов религиозного назначения) в зону Д1(Зона делового общественного и коммерческого назначения) и зону Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) земельного участка, расположенного по адресу: Татарстан Республика, р-н Елабужский муниципальный, г Елабуга, ул. Габдуллы Тукая, д 27 в.

3.5Изменение территориальной зоны Д1 (Зона делового общественного и коммерческого назначения) в зону П4 (Зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности) земельных участков с кадастровыми номерами №№ 16:47:010404:133, 16:47:010404:134, 16:47:010404:135, 16:47:010404:136, 16:47:010404:137, расположенных по адресу: г. Елабуга, Окружное шоссе.

3.6Изменение территориальной зоны Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в зону Ж2 (Зона застройки многоквартирными жилыми домами средней этажности не выше 5 этажей) земельного участка с кадастровым номером №16:47:011207:76 площадью 1074 кв.м, расположенного по адресу: РТ, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга, пер. Тойминский, д.1

3.7Изменение территориальной зоны Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в зону К (Зона объектов религиозного назначения) земельного участка с кадастровым номером №16:47:011206:100 площадью 1037 кв.м, расположенного по адресу: РТ, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга, ул. Казанская, д.41

3.8Изменение территориальной зоны Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в зону Д1 (Зона делового общественного и коммерческого назначения) земельного участка с кадастровым номером №16:47:011307:120 площадью 1227 кв.м, расположенного по адресу: РТ, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга, ул. М. Горького.

**.**

Председатель З.Х. Сунгатуллина

Секретарь В.М. Вазетдинова