

Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства

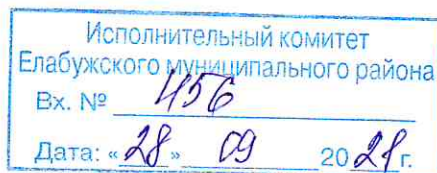
«27» сентября 2021 г.

Исполнительный комитет Елабужского муниципального района

(наименование органа местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения объекта капитального строительства или в случае, если объект капитального строительства расположен на межселенной территории, органа местного самоуправления муниципального района)

1. Сведения о застройщике

1.1.	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Ахметшин Рустам Камилевич
1.1.2.	Место жительства	РТ, ЕМР, г. Елабуга, ул. Баки Урманче, д. 14, кв. 7
1.1.3.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	паспорт 9405 634116
1.2.	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо:	
1.2.1.	Наименование	
1.2.2.	Место нахождения	
1.2.3.	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
1.2.4.	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	



2. Сведения о земельном участке

2.1.	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	16:47:010606:54
2.2.	Адрес или описание местоположения земельного участка	г. Елабуга, ул. Северная, 26
2.3.	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Выписка из ЕГРН Собственность от 15.09.2021 16:47:010606:54-16/262/2021-6
2.4.	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц)	—

3. Сведения об объекте капитального строительства, подлежащем сносу

3.1.	Кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии)	16:47:010606:167
3.2.	Сведения о праве застройщика на объект капитального строительства (правоустанавливающие документы)	Выписка из ЕГРН Собственность от 15.09.2021 16:47:010606:167-16/262/2021-6
3.3.	Сведения о наличии прав иных лиц на объект капитального строительства (при наличии таких лиц)	—
3.4.	Сведения о решении суда или органа местного самоуправления о сносе объекта капитального строительства либо о наличии обязательства по сносу самовольной постройки в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации (при наличии таких решения либо обязательства)	

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи: axmet4in@gmail.com

Настоящим уведомлением я Ахметшин Рустам Камильевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

(должность, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо)

Ашт
(подпись)

Ахметшин
(расшифровка подписи)

М.П.
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются: выписка на здание, выписка на з/у, копии паспорта

(документы, предусмотренные частью 10 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133, 5135))

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
15.09.2021г.			
Кадастровый номер:	16:47:010606:167		
Номер кадастрового квартала:	16:47:010606		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.02.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Ивентарный номер 4640; Кадастровый номер 16:47:010606:54:73		
Местоположение:	Республика Татарстан, р-н. Елабужский, г. Елабуга, ул. Северная, д. 26		
Площадь, м2:	56		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Жилой Дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1962		
Кадастровая стоимость, руб.:	930764.24		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	16:47:010606:54		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Ахметчин Рустем Камилевич		



[Handwritten signature]

И. Р. Исмаилов

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 2

Здание

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 1

Всего разделов: 3

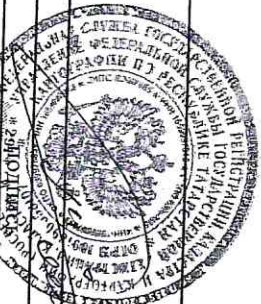
Всего листов выписки: 3

15.09.2021г.

Кадастровый номер:

16:47:010606:167

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ахметчин Рустам Камилевич, 10.10.1985, гор. Можга Удмуртская АССР, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 94 05 №634116, выдан 17.10.2005, Отделом 423600, Татарстан Респ., р-н. Елабужский, г. Елабуга, ул. Баки Урманче, д. 17, кв. 7
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16:47:010606:167-16/262/2021-6 15.09.2021 17:42:08
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи жилого дома с земельным участком, № 6/н, выдан 13.09.2021, Салахов С.С., Ахметгин Р.К.
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		Данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		Данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		Данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		Данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



Полное наименование должности

И. Г. Тихонов

ИНТЕРНЕТ-ДОКУМЕНТ

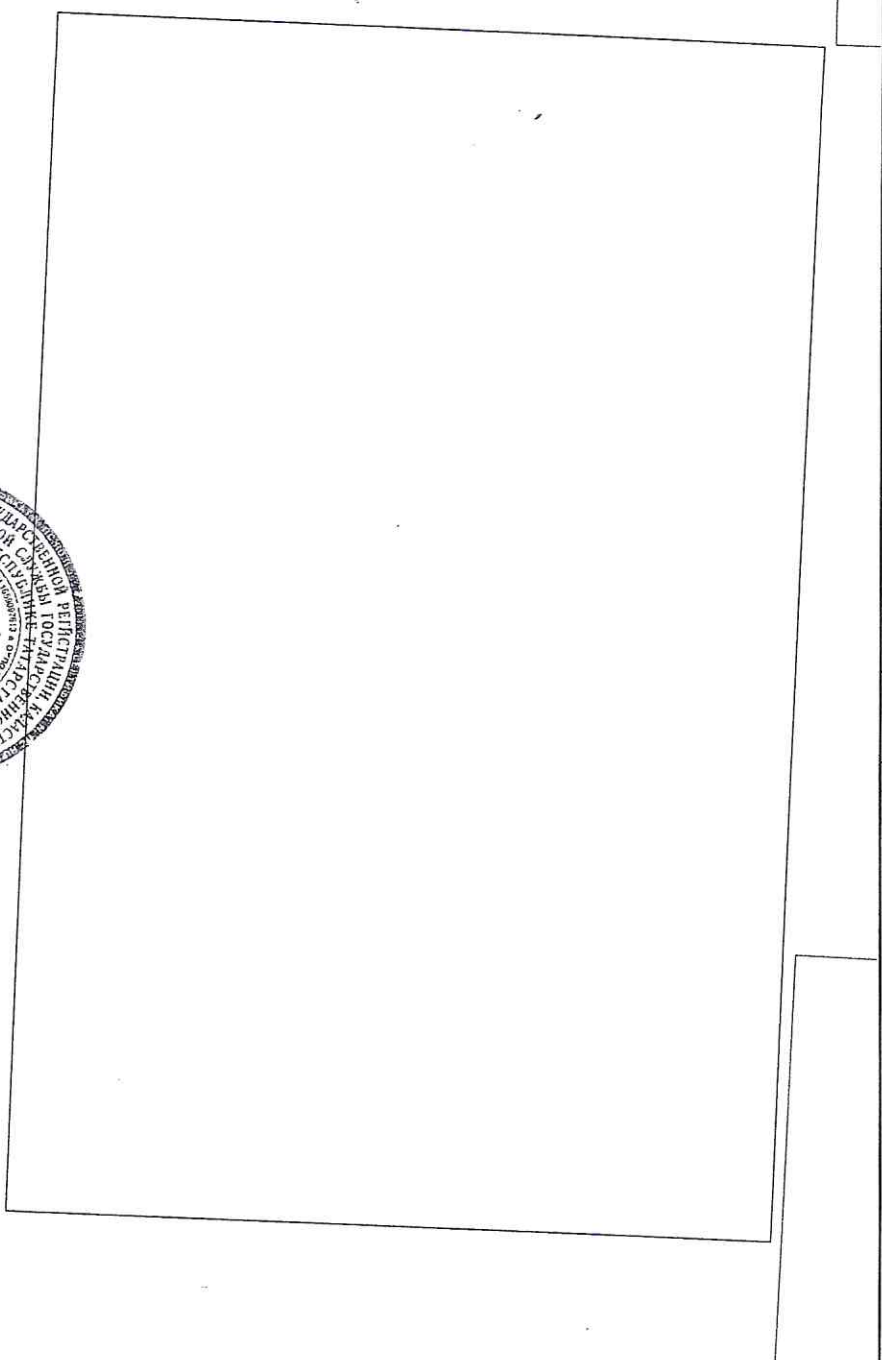
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание	
Вид объекта недвижимости	

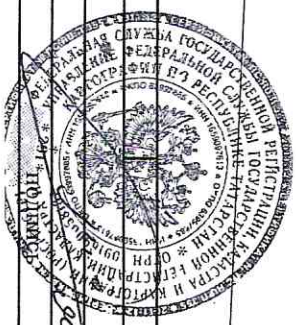
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

15.09.2021г.	Кадстровый номер: 16:47:010606:167
--------------	------------------------------------

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:70	Условные обозначения:
--------------	-----------------------



Полное наименование должности

И. П. Давыдов
инициалы, фамилия

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав

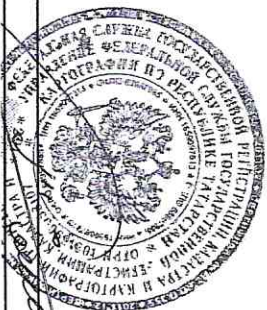
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
15.09.2021г.			
Кадастровый номер:	16:47:010606:54		
Номер кадастрового квартала:	16:47:010606		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.08.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга, ул. Северная, 26.		
Площадь, м2:	621,95		
Кадастровая стоимость, руб:	237174,41		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:47:010606:167		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Под жилищную застройку		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями законодательства.		
Получатель выписки:	Ахметшин Рустам Камилевич		



М.Т. Твалель

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
15.09.2021г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	16:47:010606:54
	Всего листов выписки: 3

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ахметчин Рустам Камилевич, 10.10.1985, гор. Можга Удмуртская АССР, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 94 05 №634116, выдан 17.10.2005, Отделом внутренних дел Октябрьского района города Ижевска 423600, Татарстан Респ., р-н. Елабужский, г. Елабуга, ул. Баки Урманче, д. 17, кв. 7
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16:47:010606:54-16/262/2021-6 15.09.2021 17:42:08
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи жилого дома с земельным участком, выдан 13.09.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

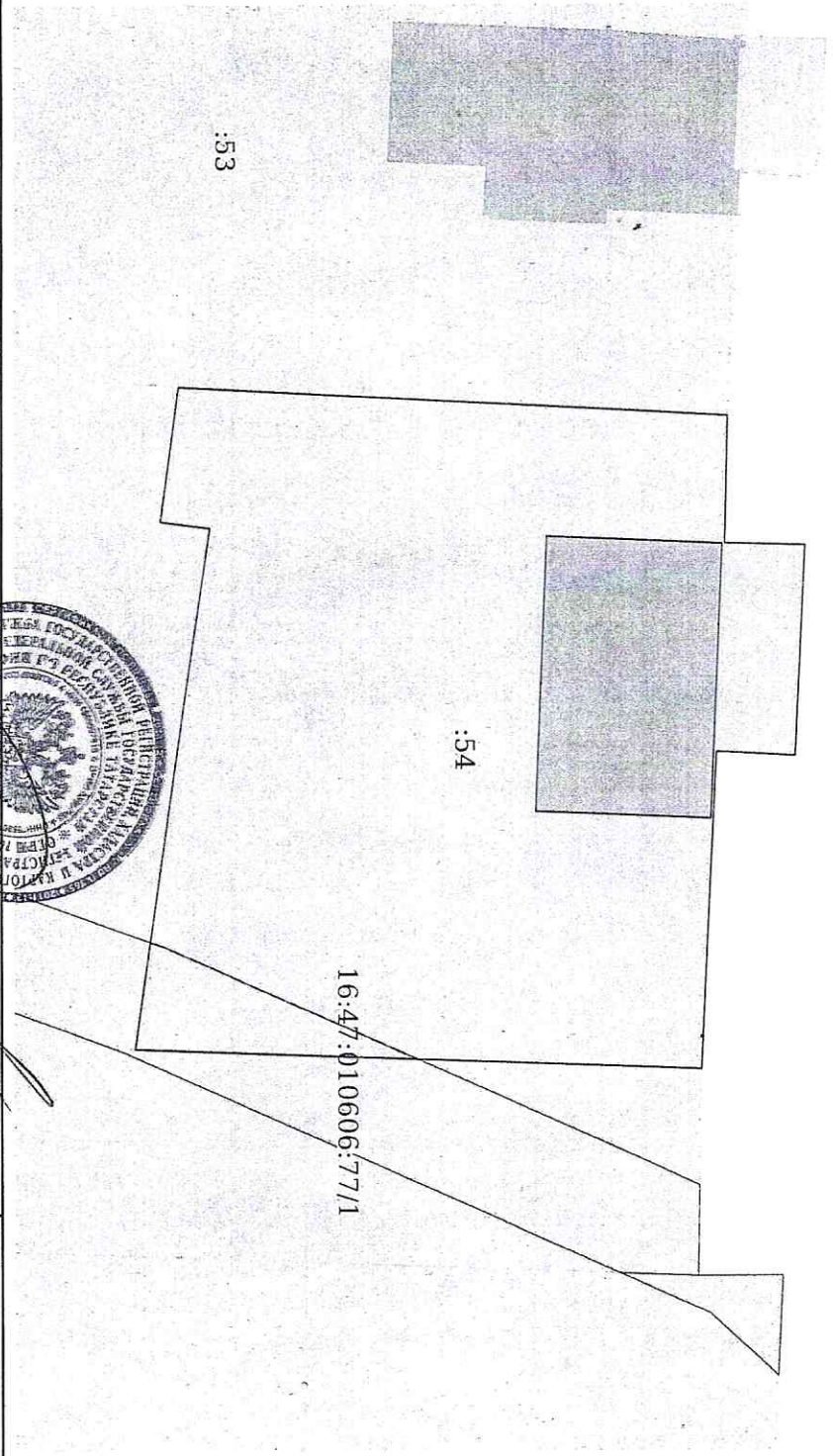


Полное наименование должности
 Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

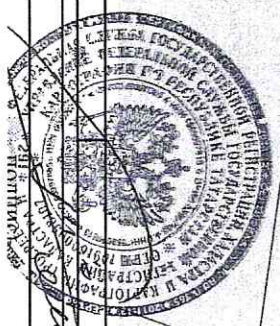
Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
15.09.2021г.			
Кадастровый номер:		16:47:010606:54	
План (чертеж, схема) земельного участка			

16:47-6.543



16:47:010606:77/1

Масштаб 1:300
Условные обозначения:
полное наименование должности
инициалы, фамилия



94 05 634116

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОТДЕЛОМ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ
ОКтябрьского района

ГОРОДА ИЖЕВСКА

182-004

17.10.2005

Код подразделения

Дата выдачи



Личный код

Ахметчин
Личная подпись

Ахметчин

94 05 634116

Фамилия **АХМЕТЧИН**

Имя **РУСТАМ**

Отчество **КАМИЛЕВИЧ**

Дата рождения **10.10.1985**

Пол **МУЖ**

Место рождения **гор. МОЖГА**

УДМУРТСКАЯ АССР

Формат

