

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.04.2020 г., поступившего на рассмотрение 14.04.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | |
|---|---|
| Сооружение | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № _____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : _____ |
| Всего разделов: _____ | |
| Всего листов выписки: _____ | |
| 20.04.2020 № 16-0-1-231/4002/2020-943 | |
| Кадастровый номер: | 16:00:000000:903 |
| Номер кадастрового квартала: | 16:00:000000 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 15.07.2016 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Инвентарный номер: 3723 |
| Адрес: | Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, г Елабуга |
| Назначение: | нежилое |
| Наименование: | Теплосетевой комплекс Водогрейной Котельной |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | данные отсутствуют |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют |
| Год завершения строительства: | 2001 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | данные отсутствуют |
| ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ | |
| полное наименование должности | подпись |



ВЫПИСКА ПОЛУЧЕНА ИЗ АИС «ЕГРС»
 Елабужский филиал ФБУ «МФЦРТ»
 Елабуга, пр-к. Инициалы: фамилия
Уполномоченный сотрудник

САЙРАНОВА А. А

М. П. ДАТА ВРЕМЯ
 20.04 15:00

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.04.2020 г., поступившего на рассмотрение 14.04.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | |
|--|---|
| Сооружение | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u> </u> | Всего листов раздела <u> </u> I: <u> </u> |
| 20.04.2020 № 16-0-1-231/4002/2020-943 | Всего разделов: <u> </u> |
| Кадастровый номер: | 16:00:000000:903 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 16:18:200201:470, 16:18:200201:473, 16:18:200201:805, 16:18:200201:804, 16:18:200201:808, 16:18:200201:29, 16:18:060301:545, 16:18:000000:2, 16:18:140401:2342, 16:18:000000:312, 16:18:000000:293, 16:47:010106:12, 16:18:140401:3041, 16:00:000000:1174 |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 16:18:200201:409 |
| Кадастровые номера образовавшихся объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | данные отсутствуют |
| Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке | данные отсутствуют |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют |
| Сведения о кадастровом инженере: | Каргин Анатолий Константинович №16-10-98, 15.07.2016 г. |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | В комплекс объектов входит: Корпус Водогрейной Котельной (1 и 2 котел)-литера А1, 4-этажное, общая площадь - 3920м2, контур 243,38, 39; Административно-бытовой корпус-литера А2, 5-этажное, общая площадь-239м2, контур 239; Дымовая труба №1-литера А3, объем-10625м3, контур 15; Хим.водоочистка-литеры А4,а4,б4,в4,г4, этажность 1..2, общая площадь-2559,7м2, контур 32, 40,41,43,42; Склад соли-литера А5, подземная этажность-1, площадь застройки-270м2, контур 13,12; Мазутное хозяйство, бак №1, бак №2-литеры А6,а6,б6, этажность-1..2, общая площадь-1472м2, контур 33,163,164; Наружные технологические трубопроводы по эстакадам-литера А7, протяженностью-920м, контур 147; ТП-2-литера А8, 1-этажное, площадь застройки-62м2, контур 23; Насосная, бак №1, бак №2-литеры А9,а9,б9, этажность 1..2, общая площадь-486,2м2, контур 24, 162, 161; Шламоотвалы-литера А10, площадь застройки-2430м2, контур 6,5; Подстанция 110/10/6КВ-литера А11, 1-этажное, общая площадь-431,4м2, контур 26; Проходная-литера А12, 1-этажное, общая площадь-121,2м2, контур 14; Наружное кабельное хозяйство по эстакадам-литера А13, протяженность-2968м, контур 145,150-155, 244,245; Склад оборудования-литера А14, 1-этажное, общая площадь-721,2м2, контур 18; Склад-навес-литера А15, 1-этажное, общая площадь-1053м2, контур 22; Автодороги с площадками-литера А16, протяженность-3941,9м, контур 20, 182-214; Внутриплощадочные железные дороги-литера А17, протяженность-1440м, контур 36,37,35; Кабельная линия связи внутриобъектная-литера А18, |

| | | |
|-------------------------------|--|----------------------|
| | <p>протяженность-5520м, контур 215-235; Сети и сооружения газоснабжения-литера А20, протяженность-521м, контур 148,149; Здание ГРП-литера А21, 1-этажное, общая площадь-218,4м2, контур 34; Внутриплощадочные сети и сооружения хозяйственного водопровода-литера А22, протяженность-1064м, контур 107-143; Внутриплощадочные сети хозяйственной канализации-литера А23, протяженность-1400м, контур 46-61; Внутриплощадочные сети минерализованных стоков-литера А24, протяженность-420м, контур 175; Внутриплощадочные сети и сооружения замасленных и замазученных стоков-литера А25, протяженность-880м, контур 62-72; Нефтеуловка-литера А26, площадь застройки-71м2, контур 10; Кабельная линия электропередач-литера А27, контур 156-160; Трубопроводы тепловых сетей-литера А28, протяженность-665м, контур 144; Ограждение-литера А29, протяженность-2016м, контур 44,45,240; Здание сторожевых постов-литера А30, общая площадь-37,2м2, контур 7,9,11; Сети производственно-дождевой канализации-литера А31, протяженность-2200м, контур 73-106; Кислородно-ацетиленовая установка-литера А32, площадь застройки-71м2, контур 21; Склад баллонов-литера А33, 1-этажное, общая площадь-97,3м2, контур 16; Дренажные сети-литера А34, протяженность-420м, контур 165-174; Гараж на 5 автомобилей-литера А35, 1-этажное, общая площадь-351,1м2, контур 17; Автозаправочная станция-литера А36, 1-этажное, общая площадь-17,4м2, контур 19; Здание АБК строителей-литера А37, 1-этажное, общая площадь-1530,8м2, контур 8; Перемычка м/д теплосетями ВК и ПРК-литера Б1, протяженность-160м, контур 148; Пускорезервная котельная-литера В1, 1-этажное, общая площадь-1120,8м2, контур 27; Склад соли-литера В2, подземная этажность-1, площадь застройки-106м2, контур 28; Мазутонасосная-литеры В3,а3,б3, 1-этажное, общая площадь-1028,2м2, контур 31, 237, 238; ХВО-литеры В4,а4,б4, 1-этажное, общая площадь-542,9м2, контур 29, 236; ТП-1-литера Е2, 1-этажное, площадь застройки-22м2, контур 30; Теплотрасса от Водогрейной котельной до г.Елабуга-литера Г1, протяженность-10400м, контур 1-4 (надземка), контур 246 (подземка), контур 247 (подземка); Объекты незавершенного строительства: Корпус водогрейной котельной-литера 1Н, площадь застройки-2811м2, % стадии строительства-95%(надземная), 100% (подземная), контур 241; Расширение водогрейной котельной-литера 2Н, % стадии строительства-20% (подземная), контур 242; Расширение ГПП 110/10/6Кв-литера 3Н, площадь застройки-230м2, % стадии строительства-20%(надземная), 50%(подземная), контур 25. Объект (тепловые сети) с кадастровым номером 16:18:200201:268 поставлен на кадастровый учет как самостоятельный объект. Объект частично находится в зоне с особыми условиями использования (вид по документу) - ВЛ 110 кВ Отпайка на ГПП 1 1 цепь от ВЛ 110 кВ Тойма 2-Прикамская 1 цепь, Отпайка ГПП 1 п/п города, ТЭЦ-ГПП СОВ, Отпайка на ГПП СОВ (Отпайка на ГПП 1 1, 2 цепь от ВЛ 110 кВ Тойма 2-Прикамская 1,2 цепь; Придорожные полосы автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-7 "Волга" от Москвы до Уфы км 735+204 - км 1040+476, км 1041+776 - км 1166+710, на участке км 976 +275 - км 1038 +898, Республика Татарстан, Елабужский район; Охранная зона "Волоконно-оптические линии связи LWF03RUTAT100038, LWF03RUTAT100039, LWF03RUTAT100040 в рамках проекта "Строительство отводов от магистральной ВОЛС (волокна МТС) в РТ" 1 очередь: LWF03RUTAT100038 муфта №18 ОАО "МТС" - БС RUS1671087 "ТатР Управление ЕЛАЗ; Охранная зона ВКЛ 6 кВ ф.63 Прикамская; Охранная зона ВКЛ 6кВ ф. 68 Прикамская; Охранная зона ВКЛ 6 кВ ф.64 Прикамская; кабель связи (линия Кутлу-Букаш-Тонгузино); ВЛ 110 кВ Елабуга-Морты 2. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.</p> | |
| Получатель выписки: | Ким Ольга Александровна, от имени представляемого по доверенности: Акционерное общество "Особая экономическая зона промышленно-производственного типа "Алабуга" | |
| ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ | | Габдуллазянова Г. Р. |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | |
|---|---|--|
| Сооружение | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u> 2 </u> | Всего листов раздела <u> 2 </u> : <u> </u> | Всего разделов: <u> </u> |
| 20.04.2020 № 16-0-1-231/4002/2020-943 | | |
| Кадастровый номер: | | 16:00:000000:903 |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Акционерное общество "Особая экономическая зона промышленно-производственного типа "Алабуга", ИНН: 1646019914, ОГРН: 1061674037259 |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 16-16/028-16/128/002/2016-1735/2 от 16.09.2016 |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ | | Габдуллазянова Г. Р. |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | |
|---|---|---------------------------|---------------------------------|
| Сооружение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u> </u> | Всего листов раздела <u> </u> 5 : | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 20.04.2020 № 16-0-1-231/4002/2020-943 | | | |
| Кадастровый номер: | | 16:00:000000:903 | |
| Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) | | | |
| | | | |
| Масштаб 1: | Условные обозначения: | | |
| ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ | | | Габдуллазянова Г. Р. |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.