

Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства

«07» июля 2021 г.

Исполнительный комитет Елабужского муниципального района

(наименование органа местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения объекта капитального строительства или в случае, если объект капитального строительства расположен на межселенной территории, органа местного самоуправления муниципального района)

1. Сведения о застройщике

1.1.	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Сарсаевых Александр Иванович
1.1.2.	Место жительства	г. Елабуга, ул. Московская д. 141а
1.1.3.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	9208 ~ 576 803 от 27.11.2008 отделом УФМС России по РТ в Елаб. р.не
1.2.	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо:	
1.2.1.	Наименование	
1.2.2.	Место нахождения	
1.2.3.	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
1.2.4.	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	

Исполнительный комитет
Елабужского муниципального района
Вх. № 282
Дата: «08» июля 2021 г.

2. Сведения о земельном участке

2.1.	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	16:47:011331:61 (709+/- кв. м.)
2.2.	Адрес или описание местоположения земельного участка	РТ, ЕМР, 2. Енабуга, ул. Москов-ская д. 141
2.3.	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Свист. о праве на земель. от 25.01.2017г.
2.4.	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц)	отсутствует

3. Сведения об объекте капитального строительства, подлежащем сносу

3.1.	Кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии)	Объект ИЖС 16:47:011331:44
3.2.	Сведения о праве застройщика на объект капитального строительства (правоустанавливающие документы)	Свист. о праве на земель. от 25.01.2017г.
3.3.	Сведения о наличии прав иных лиц на объект капитального строительства (при наличии таких лиц)	отсутствует
3.4.	Сведения о решении суда или органа местного самоуправления о сносе объекта капитального строительства либо о наличии обязательства по сносу самовольной постройки в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации (при наличии таких решения либо обязательства)	—

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи: РТ, ЕМР, 2. Бюджет,
ул. Московская д. 141А; anzelasarsadskik@gmail.com

Настоящим уведомлением я Сарсадских Александр Иванович

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

(должность, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо)

Саш
(подпись)

Сарсадских А. И.
(расшифровка подписи)

М.П.
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются: Вопросы из ЕРРН, копия
намерев

(документы, предусмотренные частью 10 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133, 5135))

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

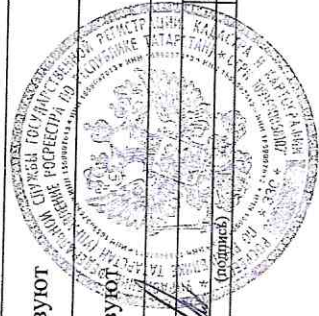
Здание	
Лист № <u>27.01.2017</u> Раздела _____	Всего листов раздела: _____
(инд. объекта недвижимости)	
Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: <u>16:47:011331:44</u>	
Номер кадастрового квартала:	<u>16:47:011331</u>
Дата присвоения кадастрового номера:	<u>27.01.2011</u>
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	<u>709, 16:47:011331:23:13</u>
Адрес:	<u>Татарстан респ, р-н Елабужский муниципальный, г Елабуга, ул Московская, дом 141</u>
Площадь, м ² :	<u>45.2</u>
Назначение:	<u>Жилой дом</u>
Наименование:	<u>Индивидуальный жилой дом</u>
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	<u>1</u>
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	<u>данные отсутствуют</u>
Год завершения строительства:	<u>1917</u>
Кадастровая стоимость, руб.:	<u>626307.02</u>
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	<u>16:47:011331:61</u>
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	<u>данные отсутствуют</u>
Виды разрешенного использования:	<u>данные отсутствуют</u>
Статус записи об объекте недвижимости:	<u>Сведения об объекте недвижимости имеют статус "ранее учтенные"</u>
Особые отметки:	<u>данные отсутствуют</u>
Получатель выписки:	<u>Сарсадских Александр Иванович</u>
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
(полное наименование должности)	<u>Шакирова Э. М.</u>
(инициалы, фамилия)	

Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
Лист № _____	Раздела _____
Всего листов раздела : _____	
Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 16:47:011331:44	

1. Правообладатель (правообладатели):	Сарсадских Александр Иванович, дата рождения: 14.11.1988, место рождения: гор. Елабуга Татарской АССР, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 140-335-834 27
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 16:47:011331:44-16/032/2017-2 от 27.01.2017
3. Документы-основания:	3.1. Свидетельство о праве на наследство по закону от 25.01.2017 №1-152, выдал нотариус Елабужского нотариального округа Республики Татарстан Нигамадзянова М.А. 25.01.2017, реестровый номер 1-152
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
 (полное наименование должности)



Шакирова Э. М.
 (подпись)

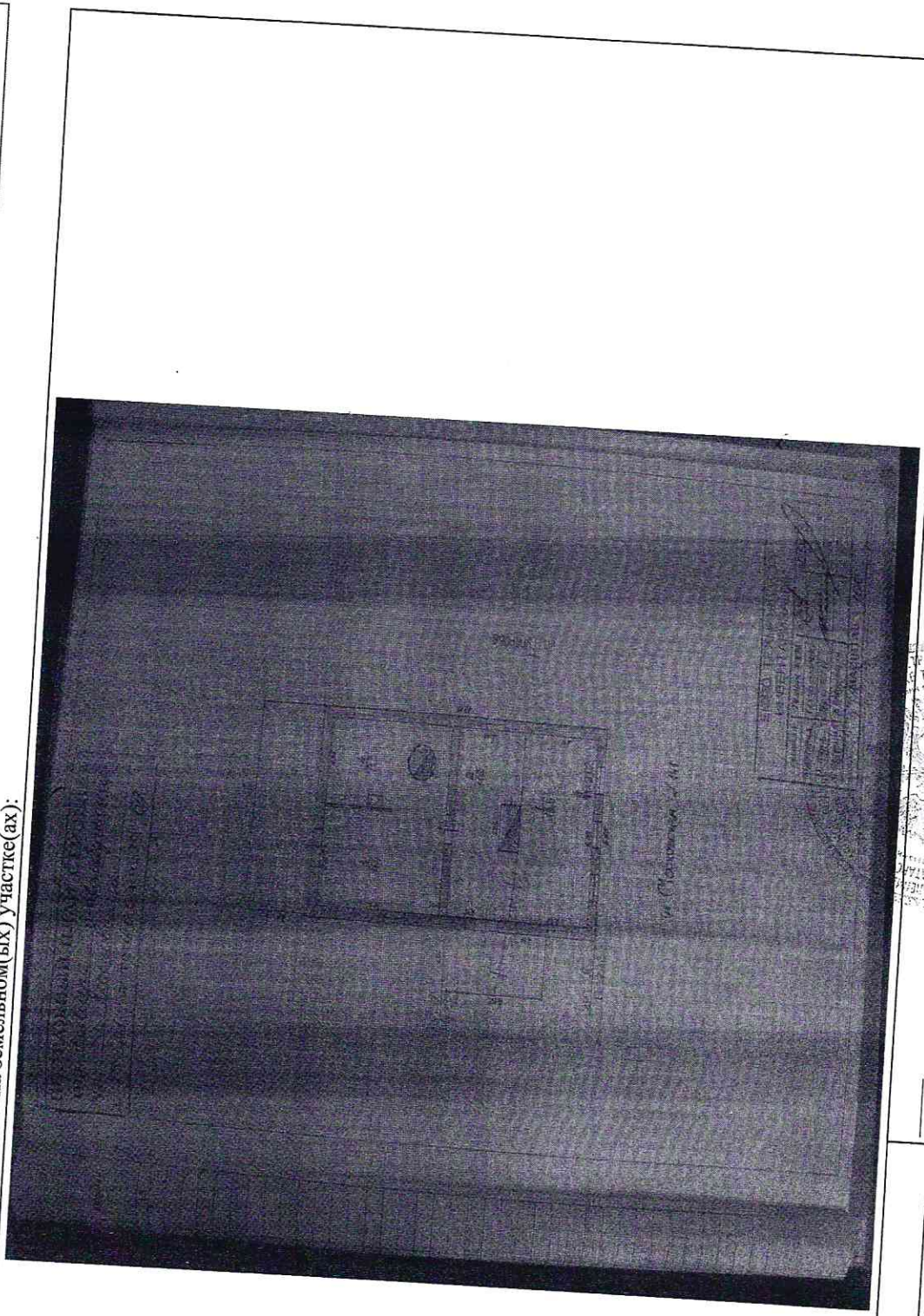
(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание	
Лист №	Раздела
27.01.2017	
Кадастровый номер:	
16:47:011331:44	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):



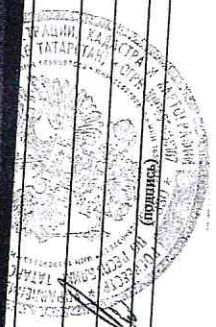
Масштаб 1:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

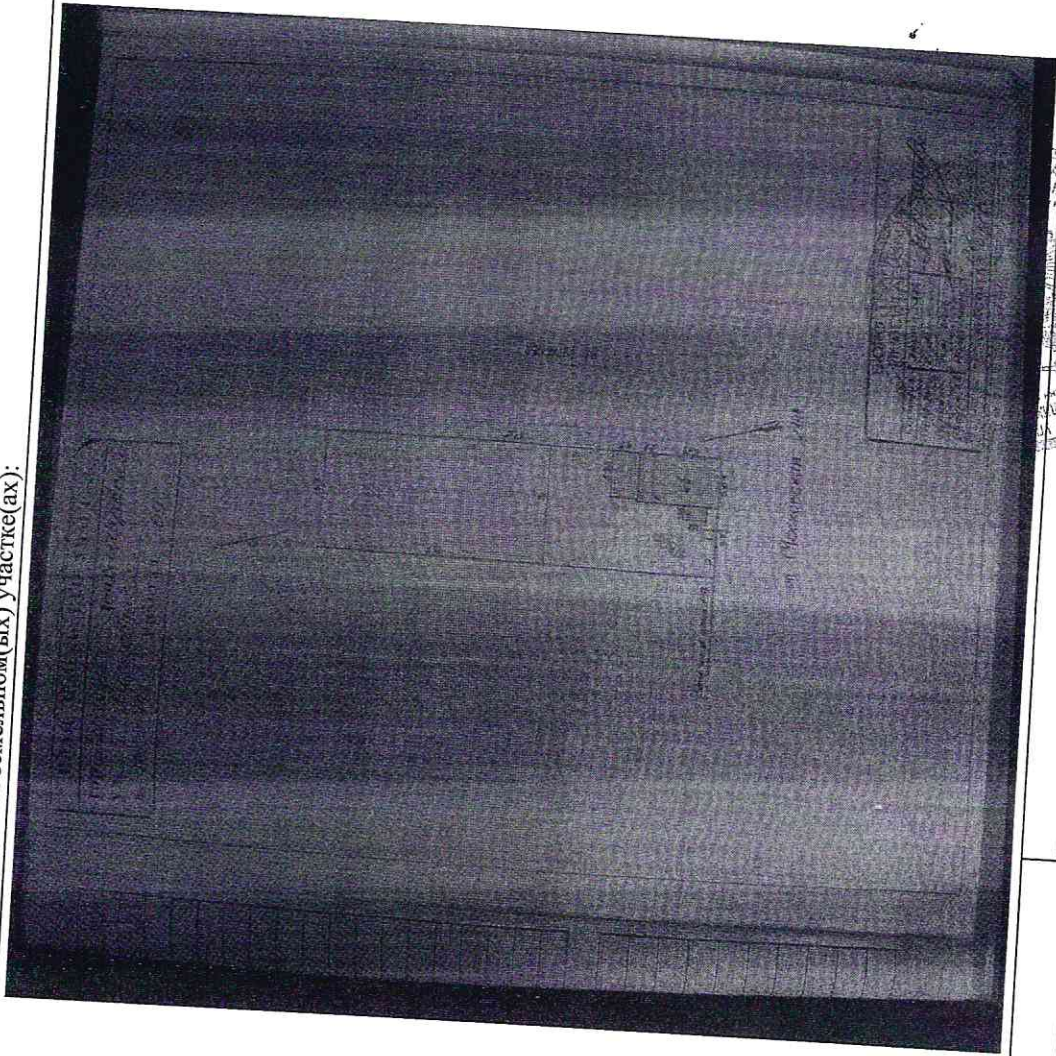
(полное наименование должности)

Шакирова Э. М.

(инициалы, фамилия)



Лист № <u>27.01.2017</u> Раздела _____	Всего листов раздела : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: 16:47:011331:44			
Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):			



Масштаб 1:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(полное наименование должности)

Щакирова Э. М.
(фамилия)

(инициалы, фамилия)

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ЕЛАБУЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ИСТОРИКО-АРХИТЕКТУРНЫЙ
И ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ
МУЗЕЙ-ЗАПОВЕДНИК

423630, г. Елабуга, ул. Тасара, 9
Тел. (8-85557) 7-86-00, Факс 7-83-28
mk.elabuga.museum@tatar.ru,
elmuseum@mail.ru www.elabuga.com



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МӘДәНИЯТ МИНИСТРЛЫГЫ
АЛАБУГА ДӘУЛӘТ ТАРИХ-
АРХИТЕКТУРА һәм СәНӘТ
МУЗЕЙ-ТҮЮЛЫГЫ

423630, Алабуга шәһәре, Тасар урамы, 9
Тел. (8-85557) 7-86-00, Факс 7-83-28
mk.elabuga.museum@tatar.ru, elmuseum@mail.ru
www.elabuga.com

« 23 » *Март* 2021 г.

Частному владельцу
Сарадских А.И.

Уважаемый Александр Иванович!

Земельный участок, расположенный по адресу: РТ, г.Елабуга, ул.Московская, 141 входит в охранную зону Елабужского государственного музея-заповедника и находится в границах исторического поселения города Елабуга.

Строение, расположенное по данному адресу в Государственном реестре объектов культурного наследия РФ не зарегистрировано, в связи, с чем оно возможно.

С уважением,

генеральный директор Елабужского
государственного музея-заповедника

Тел. для справок: 8(85557)7-85-95

Г.Р. Руденко

92 08 576803

Имя: АЛЕКСАНДР
Отчество: ИВАНОВИЧ
Дата рождения: 14.11.1988
Место рождения: ТАР. ЕМАБУЛА
Татарская АССР



САРСАДСКИХ



92 08 576803

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОТДЕЛОМ УФС РОССИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ
ТАТАРСТАН В ЕМАБУЖСКОМ РАЙОНЕ
Исполн. Вранн
Дата Вранн: 27.11.2008
Код подразделения: 160-027



[Handwritten signature]

Адрес: *[Handwritten address]*

ОУФМС России по Республике Татарстан
в Елабужском районе
ЗАРЕГИСТРИРОВАН
г. Елабуга
ул. Московская
дом № 41 а/корп. 13
« 03 » 02 2017 г.
подпись *Ильин*