

## Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства

«22» октября 2020 г.

### Исполнительный комитет Елабужского муниципального района

(наименование органа местного самоуправления поселения, городского округа по мету нахождения объекта капитального строительства или в случае, если объект капитального строительства расположен на межселенной территории, органа местного самоуправления муниципального района)

### 1. Сведения о застройщике

1.1.	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Ифетникова Мария Владимировна
1.1.2.	Место жительства	РТ ЕМР с. Манейка ул. Мира д.2
1.1.3.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	паспорт 9209 953877 выдан отделом УФМС России по РТТ 21.04.2010 г.
1.2.	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо:	
1.2.1.	Наименование	
1.2.2.	Место нахождения	
1.2.3.	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
1.2.4.	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	

Исполнительный комитет  
Елабужского муниципального района  
Вх. № 901  
Дата: 22» октября 2020 г.

## 2. Сведения о земельном участке

2.1.	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	16:18:120104:0075
2.2.	Адрес или описание местоположения земельного участка	РПТ ЕМР с. Фанайка, ул. Мира, д 2
2.3.	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Св-во о государственной регистрации права серия 16-АА 173698 от 21.06.2007
2.4.	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц)	—

## 3. Сведения об объекте капитального строительства, подлежащем сносу

3.1.	Кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии)	16:18:120104:0075:0042
3.2.	Сведения о праве застройщика на объект капитального строительства (правоустанавливающие документы)	Св-во о государственной регистрации права серия 16-АА 173697 от 21.06.2007
3.3.	Сведения о наличии прав иных лиц на объект капитального строительства (при наличии таких лиц)	—
3.4.	Сведения о решении суда или органа местного самоуправления о сносе объекта капитального строительства либо о наличии обязательства по сносу самовольной постройки в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации (при наличии таких решения либо обязательства)	

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи: \_\_\_\_\_

423631 с. Жакайка, ул. Мира, д.2

Настоящим уведомлением я Щейникова Мария Владимировна

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

\_\_\_\_\_  
(должность, в случае если  
застройщиком или  
техническим заказчиком  
является юридическое лицо)

Щ  
(подпись)

Щейникова Е.Ф.  
(расшифровка подписи)

М.П.  
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются: копия паспорта,  
копия свидетельства о праве собственности

(документы, предусмотренные частью 10 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации  
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133, 5135))



18 А А 5717628  
ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Елабуга, Республика Татарстан, Российская Федерация.  
Шестнадцатого октября две тысячи двадцатого года.

Я, гр. **ЩЕЙНИКОВА МАРИЯ ВЛАДИМИРОВНА**, 08 апреля 1990 года рождения, место рождения: гор.Елабуга Татарской АССР, гражданство: гражданин Российской Федерации, пол: женский, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 135-299-083 79, паспорт гражданина Российской Федерации 92 09 953877, выданный отделом УФМС России по Республике Татарстан в Елабужском районе 21 апреля 2010 года, код подразделения 160-027, зарегистрирована по месту жительства по адресу: Республика Татарстан, Елабужский район, село Танайка, ул.Мира, дом 2, телефон 917-582-80-68, настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. **ЩЕЙНИКОВУ ЕЛЕНУ АРКАДЬЕВНУ**, 14 апреля 1962 года рождения, место рождения: гор.Елабуга Татарской АССР, гражданство: гражданин Российской Федерации, пол: женский, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 051-704-524-27, паспорт гражданина Российской Федерации 92 07 063210, выданный отделом УФМС России по Республике Татарстан в Елабужском районе 19 июля 2007 года, код подразделения 160-027, зарегистрированную по месту жительства по адресу: Республика Татарстан, Елабужский район, село Танайка, ул.Мира, дом 2, ИНН 164 604 971 490, телефон 937-596-85-44,

**УПРАВЛЯТЬ И РАСПОРЯЖАТЬСЯ ВСЕМ МОИМ ИМУЩЕСТВОМ**, в чем бы оно ни заключалось и где бы ни находилось, в соответствии с этим заключать все, разрешенные законом, сделки, в частности, не ограничиваясь перечисленным: покупать, продавать, принимать в дар, обменивать, закладывать и принимать в залог строения и другое имущество, определяя во всех случаях суммы, сроки и другие условия по своему усмотрению; заключать и подписывать договоры, акты о передаче и другие необходимые документы; производить расчеты по заключенным сделкам; принимать наследства или отказываться от них, с правом заполнять, подписывать и подавать в органы государственной регистрации декларации об объектах недвижимого имущества, регистрировать в органах государственной регистрации договоров, свидетельства о праве на наследство и другие необходимые документы, а также переход права собственности, право собственности, ранее возникшее право собственности, иные вещные права, с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов; с правом регистрации наложения и снятия обременений и ограничений, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, совершать любые иные действия в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", получать в органах государственной регистрации зарегистрированные экземпляры договоров, свидетельств о праве на наследство и других необходимых документов, с правом получения выписок из ЕГРН, в том числе о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества, с правом открытия или закрытия лицевого счета, с правом расторжения договоров, в том числе договоров на оказание коммунальных услуг, услуг связи, поставку газа, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, при возникновении необходимости пройти инструктаж пользования газовыми, электрическими приборами;

**-управлять принадлежащей мне ЛЮБОЙ КВАРТИРОЙ, ЛЮБЫМ ОБЪЕКТОМ НЕДВИЖИМОСТИ**, находящимся на территории Российской Федерации,

для чего предоставляю право быть моим представителем во всех организациях и учреждениях, в том числе в органах государственной власти и местного самоуправления, организациях и учреждениях любой организационно-правовой формы, управляющей организации, отделе вневедомственной охраны, жилищной инспекции, частном охранном предприятии, телефонной станции, Управлении архитектуры и градостроительства, органах противопожарного надзора, пожарной инспекции, территориальном отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, Главгосархстройнадзора, органах госсанэпиднадзора, территориальном отделе организациях по поставке коммунальных услуг, в том числе в газо-, водо-, электро-, службах, энергосбыте, горгазе, предприятии тепловых сетей, водоканале, энергожилсервисе, налоговых органах, БТИ, ЖЭК, РКЦ, МФЦ, иных компетентных органах и учреждениях Российской Федерации, жилищных кооперативах, в общем собрании собственников многоквартирного жилого дома по вопросу выбора способа управления многоквартирным домом, заключения договоров об оказании услуг,



агентстве по территориальному планированию, территориальном отделе филиала Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии", органах технической инвентаризации, нотариальной конторе, во всех государственных и негосударственных организациях, предприятиях, учреждениях любой организационно-правовой формы, иных компетентных органах и учреждениях Российской Федерации по вопросам оформления в собственность жилого дома, любого объекта недвижимости, расположенного на земельном участке, расположенном на территории Российской Федерации, подавать от моего имени заявления и прочие документы, в том числе получать справки и документы в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, органах государственной власти, органах местного самоуправления, во всех государственных, а также во всех негосударственных организациях и предприятиях, территориальном управлении Министерства земельных и имущественных отношений, земельно-имущественной палате, отделе архитектуры и градостроительства, территориальном отделе филиала Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан, органах, осуществляющих кадастровый учет, налоговых органах, органах технической инвентаризации, нотариальной конторе, органах газо-, водо-, энергоснабжения, иных компетентных органах и учреждениях Российской Федерации, с правом поставить указанную недвижимость на кадастровый учет, получить правоустанавливающие документы на оформляемое в собственность имущество, с правом заполнять, подписывать и подавать в органы государственной регистрации декларации об объектах недвижимого имущества, зарегистрировать все правоустанавливающие документы и право собственности, ограничений (обременения), снять ограничения (обременения) в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан, с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

-быть моим представителем в органах ГИБДД по всем вопросам, связанным с управлением и распоряжением принадлежащими мне любыми транспортными средствами, с правом продажи, заключения всех разрешенных законом сделок, с правом заключения договора страхования, внесения в действующий договор страхования изменений, а также расторжения и получения денежных средств при его расторжении, внесения в страховой полис иных лиц, допущенных к управлению транспортным средством, получения страхового возмещения, утилизации и выбраковки транспортного средства, получения свидетельств и других технических документов на высвободившиеся номерные узлы и агрегаты, продажи этих узлов и агрегатов, а также иных запасных частей за цену и на условиях по своему усмотрению с правом получения денег за них, получения вышеуказанного автомобиля на штрафных стоянках, отправки железнодорожным транспортом и получения на железной дороге по месту назначения, с правом выезда за границу, уплачивать необходимые пошлины и сборы, заключать любые договоры гарантийного обслуживания вышеуказанного автомобиля, вносить в них необходимые изменения и представлять мои интересы в случае гарантийного и иного обслуживания, быть моим представителем в суде и группе разбора в случае ДТП, с правом возмещения ущерба третьим лицам, с правом получения возмещаемого ущерба от третьих лиц, подавать заявления, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения,

-быть моим представителем в налоговых органах по всем вопросам, связанным с налоговым законодательством;

-получать причитающееся мне имущество, деньги, ценные бумаги, а также документы от всех лиц, учреждений, предприятий, организаций, в том числе в Публичном акционерном обществе "Сбербанк России" и всех коммерческих банков, почты, телеграфа по всем основаниям;

-РАСПОРЯЖАТЬСЯ счетами в Публичном акционерном обществе "Сбербанк России", Банке ВТБ (публичное акционерное общество), Акционерном обществе "АЛЬФА-БАНК, во всех коммерческих банках, с правом получения и внесения денег в любой сумме, открытия, закрытия счетов в банках; с правом оформления и получения банковской карты с ПИН-конвертом, содержащим ПИН-код в Публичном акционерном обществе "Сбербанк России", Банке ВТБ (публичное акционерное общество), Акционерном обществе "АЛЬФА-БАНК", во всех коммерческих банках, с правом подписания договора и иных необходимых документов, с правом распоряжения банковской картой, совершения любых операций по банковской карте, получения и внесения денег в любой сумме, с правом расторжения договора и закрытия счетов при необходимости;

-быть моим представителем в любом банке, в любом кредитном учреждении Российской Федерации, в том числе в любом филиале, отделении ПАО Сбербанк Банк, Банке ВТБ (публичное акционерное общество), Акционерном обществе "АЛЬФА-БАНК по вопросу оформления на мое имя любой банковской карты, для чего предоставляю право получать и предоставлять все необходимые документы, получить банковскую карту и невскрытый



-буга

7) приводить свои доводы по всем возникающим в ходе судебного разбирательства вопросам;

8) возражать против ходатайств и доводов других лиц, участвующих в деле;

9) знать о жалобах, поданных другими лицами, участвующими в деле, о принятых по данному административному делу судебных актах и получать копии судебных актов, принимаемых в виде отдельного документа;

10) знакомиться с особым мнением судьи по административному делу;

11) обжаловать судебные акты в части, касающейся их прав, свобод и законных интересов;

12) пользоваться другими процессуальными правами, предоставленными Кодексом административного судопроизводства Российской Федерации,

**а также предоставляю право представителю:**

1) на подписание административного искового заявления и возражений на административное исковое заявление, подачу их в суд;

2) на заявление о применении мер предварительной защиты по административному иску;

3) на подачу встречного административного искового заявления;

4) на заключение соглашения о примирении сторон или соглашения сторон по фактическим обстоятельствам административного дела;

5) на полный либо частичный отказ от административного иска или на признание административного иска;

6) на изменение предмета или основания административного иска;

7) на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам;

8) на обжалование судебного акта;

9) на предъявление исполнительного документа к взысканию;

10) на получение присужденных денежных средств или иного имущества.

Совершать иные процессуальные действия.

Содержание статьи 55 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации доверителю разъяснено.

Доверенность выдана с правом получения иного имущества и денег помимо присужденного.

Доверенность выдана сроком на пять лет, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Содержание настоящей доверенности зачитано мне вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель Мейкина Мария Владимировна

Российская Федерация

Город Елабуга, Республика Татарстан, Российская Федерация

Шестнадцатого октября две тысячи двадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Мингазовой Раушанией Рифкатовной, нотариусом Елабужского нотариального округа Республики Татарстан.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 16/68-н/16-2020-12-333.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу):

500 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера:

1500 руб. 00 коп.

16 AA 5717628-16 AA 5717630



Р.Р.Мингазова